AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICO PROFESSIONALI DI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 EURO INERENTI GLI ADEMPIMENTI NORMATIVI PRATICHE ANTINCENDIO (PRESENTAZIONE SCIA ANTINCENDIO, REDAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICA CONSEQUENZIALE, ...) PER GLI EDIFICI SCOLASTICI ED ALTRI IMMOBILI DI COMPETENZA COMUNALE

Questo Comune intende procedere all’affidamento di servizi tecnico professionali finalizzati all’assolvimento degli adempimenti procedurali di prevenzione incendi secondo la normativa vigente per alcuni edifici scolastici ed altri immobili a destinazione diversa di competenza.

A tal fine, con il presente avviso si intende effettuare un’indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di operatori economici da consultare per un’eventuale e successiva procedura di affidamento del servizio.

Resta inteso che il presente avviso ha solo scopo esplorativo, con esso non viene indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio. Pertanto non è diretto a instaurare posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Scafati (SA), che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all’affidamento dell’incarico di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presente indagine tiene conto delle Linee guida n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” per quanto attiene le modalità di indagine di mercato da rivolgersi a più operatori economici.

1. Importo degli affidamenti.

Il presente avviso riguarda la manifestazione di interesse per l’affidamento di incarichi di cui all’oggetto di importo inferiore a 40.000,00 euro.

La determinazione puntuale degli importi posti a base di gara avverrà, nel caso di avvio delle procedure di gara, sulla base del numero e consistenza degli edifici, nonché delle attività richieste tra quelle inerenti gli adempimenti in materia antincendio, specificando lo stato di attuazione delle pratiche e gli ulteriori elementi utili all’identificazione dell’incarico e dei relativi compensi.

Essi devono comunque essere intesi al netto di IVA, comprensivi di contributi assistenziali e previdenziali, spese e rimborsi e di tutto quanto indicato nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale che sarà allegato alla lettera d’invito.

2. Oggetto dell’incarico.

L’incarico professionale in argomento ha per oggetto vari servizi in relazione agli **adempimenti procedurali di prevenzione incendi secondo la normativa vigente**, a seconda dello stato di attuazione della pratica per gli edifici individuati, e può consistere in una o più delle seguenti attività:

- Redazione del progetto di cui all’art. 3 del DPR 151/2011, presentazione al Comando locale dei VVF della specifica domanda corredata da tutta la documentazione ed elaborati richiesti;
- Ricerca, raccolta e esame della documentazione e delle certificazioni esistenti in atti d’ufficio o presso altri Enti, sopralluoghi e verifiche negli edifici;
- verifica rispondenza situazione esistente con quella in progetto;
- individuazione degli eventuali interventi di adeguamento e completamento necessari;
- raccolta e integrazione della documentazione tecnica ancora mancante per la presentazione SCIA (varie dichiarazioni o certificazioni);
- Analisi elementi strutturali e impiantistici, verifica della loro rispondenza/funzionalità alle caratteristiche richieste e rilascio relativa certificazione;
- Espletamento pratica SCIA antincendio al competente Comando VV.FF. compreso redazione e inoltro della modulistica all’uopo necessaria;

- Ulteriori attività non espressamente sopra indicate inerenti le procedure tecnico-amministrative da espletarsi nei riguardi del locale Comando VVF, progettazione, assistenza alla direzione lavori, e quant'altro sia riconducibile all'attività tecnico professionale inerente la normativa antincendio.

Per l'affidamento degli incarichi si terrà conto delle Linee guida n. 1 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria.

3. Elenco edifici scolastici ed altra tipologia di immobili.

L'elenco degli edifici riguardanti gli incarichi sarà definito successivamente in sede di procedura di gara. In via generale le attività soggette a controllo VVF riguardano sia le "Scuole di ogni ordine, grado e tipo, con oltre 100 persone presenti; i locali di spettacolo e trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre con capienza superiore a 100 persone ovvero con capienza in pianta al chiuso superiore a 200 mq; che gli Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità superiore a 116 Kw", per diverse sottoclassi e categorie di rischio (cat. A, B e C).

4. Requisiti minimi di partecipazione:

Gli operatori economici di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016, interessati alla selezione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
2. requisiti di ordine tecnico di cui agli artt. 254 (società di ingegneria), 255 (società di professionisti) e 256 (consorzi stabili) del D.P.R. 207/10 e s.m.i., ai sensi di quanto previsto all'art. 24 comma 2 del D.Lgs 50/2016;
3. iscrizione all'Albo/Ordine/Collegio professionale;
4. iscrizione, ai sensi del D.M. 5 agosto 2011, negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D. Lgs..2006, n. 139 da almeno 5 anni;
5. (REQUISITI SPECIALI) esser risultati affidatari nell'ultimo quinquennio, a favore di enti pubblici o di privati incarichi inerenti progettazione/direzione lavori / collaudi e/o attività tecnico-amministrative inerenti adempimenti procedurali (esame progetto, SCIA, ...) riferiti a procedure o lavori riguardanti genericamente la normativa antincendio, per un importo contrattuale complessivo degli incarichi non inferiore a € 30.000,00;
6. (REQUISITI SPECIALI) esser risultati affidatari, nell'ultimo triennio, da parte di enti pubblici o di privati di incarichi di progettazione/direzione lavori / collaudi e/o attività tecnico-amministrative inerenti adempimenti procedurali (esame progetto, SCIA, ...) riferiti a procedure o lavori riguardanti la normativa antincendio per scuole di ogni ordine e grado, per un importo contrattuale complessivo degli incarichi non inferiore a € 10.000,00;

Per ogni incarico di cui ai punti 5) e 6) dovrà essere specificato il tipo di prestazione svolta, gli importi degli incarichi, le date e le committenze.

All'uopo si dovrà utilizzare l'**allegato 2** messo a disposizione dall'Amministrazione.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi stabili, il possesso dei requisiti di cui ai punti 5 e 6 potrà essere soddisfatto cumulativamente dai concorrenti raggruppati/consorziati con riferimento agli importi degli incarichi.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, ciascun soggetto componente, deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/16 e non deve trovarsi in alcuna condizione di divieto di partecipazione, pena l'esclusione dell'intero raggruppamento.

Ai sensi dell'art. 48 co. 7 del D.Lgs 50/16 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale (sia come professionista, socio, amministratore, dipendente, collaboratore, ecc) qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

In questo caso la non ammissione sarà da intendersi sia del soggetto singolo, sia del raggruppamento, società, consorzio di cui il soggetto è parte.

I soggetti candidati, indipendentemente dalla natura giuridica, devono fornire il nominativo del professionista o dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali (tra cui il possesso dell'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D. Lgs..2006, n. 139) tale indicazione avverrà nella compilazione dell'**allegato 1** a cui si rimanda.

L'Amministrazione potrà procedere a verifiche, anche a campione, sul possesso dei requisiti indicati, in caso di esito negativo, oltre all'esclusione del candidato, saranno fatte le comunicazioni d'ufficio alle Autorità Competenti.

5. Istanza di partecipazione:

Gli operatori economici interessati possono presentare, in carta libera ed in italiano, entro e non oltre **le ore 12.00** del giorno **09.07.2018** domanda indirizzata a :

COMUNE DI SCAFATI
Piazza Municipio 1 , 84018 Scafati (SA)
Settore VI – LL.PP. e MANUTENZIONE

Contenete l'indicazione completa del mittente, nonché la seguente dicitura:
"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICO PROFESSIONALI INERENTI GLI ADEMPIMENTI PROCEDURALI DI PREVENZIONE INCENDI SECONDO LA NORMATIVA VIGENTE PER VARIE SCUOLE ED IMMOBILI COMUNALI"

L'istanza può essere inoltrata esclusivamente:

- A mano presso l'ufficio protocollo generale del Comune di Scafati, sito in Scafati (SA) - piazza Municipio n. 1, entro il termine temporale di cui sopra;
- A mezzo raccomandata A/R indirizzata al Comune di Scafati - Piazza Municipio 1 , 84018 Scafati (SA) - Settore VI – LL.PP. e MANUTENZIONE;
- A mezzo posta elettronica certificata inviata all'indirizzo protocollo.scafati@asmepec.it, entro il termine temporale di cui sopra;

Non saranno prese in considerazione le istanze che, per qualsiasi motivo non risultino pervenute entro il termine predetto, e questo anche qualora il suo mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi.

Del giorno e dell'ora del recapito farà fede esclusivamente il protocollo dell'Ente per i recapiti a mano e per l'inoltro a mezzo raccomandata A/R, mentre, per il recapito a mezzo posta elettronica certificata farà fede la data e l'orario di ricevimento della pec.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in base all'**allegato 1** sottoscritta:

- dal professionista singolo o da TUTTI i professionisti associati;
- dal Legale Rappresentante della società di professionisti o di ingegneria, dei RTP già costituiti (dal mandatario), del consorzio stabile di società di professionisti o di ingegneria
- da tutti i professionisti facenti parte di un RTP da costituirsi

l'**allegato 2**, (elenco incarichi).

Le dichiarazioni dovranno essere corredate da documento di riconoscimento in corso di validità.

6. Modalità di utilizzo dell'elenco risultate dalla manifestazione di interesse.

La stazione appaltante dopo l'acquisizione delle manifestazioni di interesse procederà alla verifica delle richieste di partecipazione pervenute tra cui l'accertamento delle condizioni di cui al precedente punto 4; dalla verifica verranno esclusi i candidati che non posseggono i requisiti previsti.

L'elenco degli ammessi, dopo l'approvazione, non sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Scafati (SA), al fine di tutelare l'ordinato svolgimento delle procedure scongiurando accordi collusivi tra gli invitati.

L'elenco degli operatori esclusi nonché i verbali di gara saranno pubblicati nella forma che non riporta le indicazioni dei candidati ammessi con gli opportuni omissis.

L'iscrizione ha valore fino all'emissione di provvedimento di decadenza dell'elenco stesso, salvo i casi di sospensione e cancellazione previsti dalla normativa di riferimento.

I soggetti inseriti nell'Elenco sono tenuti a informare l'Amministrazione di eventuali cambiamenti che possano comportare una decadenza dall'iscrizione per sopravvenuta mancanza di una o più dei requisiti richiesti.

7. Fase successiva alla ricezione delle candidature.

La stazione appaltante rivolgerà l'invito alla partecipazione alla successiva procedura negoziata ad almeno cinque operatori economici che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla suindicata procedura.

Nel caso in cui le candidature idonee fossero superiori a 5 (cinque), questa stazione appaltante si riserva di effettuare sorteggio pubblico di 5 (cinque) operatori economici, ai quali con lettera di invito sarà richiesto di presentare offerta. La data, il luogo e l'ora del sorteggio pubblico di cui sopra sarà reso pubblici a mezzo di avviso sul profilo di committenza di questa stazione appaltante almeno 5 giorni prima della data presunta. L'elenco degli operatori esclusi nonché i verbali di gara saranno pubblicati nella forma che non riporta le indicazioni dei candidati ammessi con gli opportuni omissis.

Il Comune di riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo. Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura, non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. Si fan presente fin da ora che le richieste di offerta per la partecipazione alla procedura per ogni singolo lotto potranno avere luogo in termini temporali differenti.

8. Altre informazioni.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 e s.m.i. si informa che i dati forniti saranno raccolti e gestiti all'Amministrazione per le finalità di gestione dell'incarico oggetto del presente avviso.

Eventuali informazioni supplementari o richieste di chiarimento devono essere richiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica all'indirizzo pec **lavoripubblici.scafati@asmepec.it** entro il giorno 02.07.2018. Le risposte ai quesiti pervenuti saranno trasmesse al richiedente e pubblicate sul sito del Comune.

Per informazioni Settore LL.PP. e MANUTENZIONE – Servizio Manutenzione Patrimonio tel. 0818571306.

Il Responsabile del Procedimento del presente avviso pubblico e delle successive fasi e procedure di gara è Geom. Pasquale Acanfora, il Responsabile del Servizio è l'ing. Nicola Fienga, il Responsabile del Settore è l'Arch. Eika Izzo.

IL RUP

Il Responsabile del Servizio

IL Responsabile del Settore

Allegati.

- allegato 1: domanda di partecipazione
- allegato2: elenco incarichi svolti